

**RESOLC:**

Primer.- Incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística per l'execució d'obres consistents en el tancament d'una terrassa, en planta pis, d'uns 12 m<sup>2</sup>., per l'ampliació de l'habitatge sense llicència a la finca situada Urb. LLORET RESIDENCIAL, PARC.B-12, AV. MIL-LENI, 6 i ordenar a Juan Acero Mariscal, com a mesura provisional, que d'immediat procedeixi a la suspensió de les obres o ús del sòl.

Segon.- Assenyalar que previsiblement dites obres/us del sòl de l'ampliació de l'habitatge son legalitzables, mitjançant la presentació del corresponent projecte

Tercer.- Advertir als interessats que en el supòsit de no donar compliment al que es disposa a l'apartat primer, es procedirà a la imposició de la pertinent multa coercitiva en quantia entre 300 i 3.000 € d'acord amb l'article 217.2 de LU, i sense perjudici del que disposen els articles 195 LU i 266 del RLU.

Quart.- Atorgar a l'interessat un tràmit d'audiència de quinze dies, a comptar des de la data de notificació de la present resolució, a fi i efecte que formuli les al·legacions i presenti la documentació que cregui convenient en defensa dels seus drets, d'acord amb l'apartat primer de l'article 267 del RLU. Transcorregut el termini de quinze dies sense que s'hagin presentat al·legacions quedarà ratificada en els termes de l'art.267.3 de RLU.

Cinquè.- Comunicar a la Policia Local, perquè procedeixi a col·laborar en l'efectivitat de la present resolució.

Sisè.- Informar els interessats que contra aquesta resolució no es pot interposar cap mena de recurs per tractar-se d'un acte de tràmit.

Així ho mana i signa a Lloret de Mar el Sr. Regidor delegat i jo, el Secretari delegat, en dono fe. Rubricats.

Contra aquest acord, en el qual acaba la via administrativa, podeu interposar els següents recursos:

Recurs contenciós-administratiu davant el Jutjat del Contenciós-administratiu de Girona, en el termini de dos mesos següents al de la desestimació, a menys que l'acte administratiu versí sobre planejament urbanístic. En aquest darrer cas l'òrgan jurisdiccional competent serà el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya; tot això sens perjudici que amb caràcter potestatiu pugueu interposar, en qualsevol cas, RECURS DE REPOSICIÓ dins el termini d'un mes a comptar des de la notificació d'aquest acord (llevat que aquesta Resolució ho sigui ja d'un Recurs de reposició, cas en el qual no se'n podrà presentar un segon).

QUALSEVOL ALTRE que considereu convenient en defensa del vostre dret.

La interposició de qualsevol recurs o acció judicials no suspèn l'efectivitat de l'acte/resolució notificat/da.

Lloret de Mar, 23 de desembre de 2008

El regidor delegat

**Núm. 4525****AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR**

*Anunci de suspensió de la licitació per a contractar l'explotació dels serveis de temporada a les platges*

La Junta de Govern Local, en sessió de data 02/02/2009, va aprovar el plec de condicions econòmic-administratives i jurídiques per a la contractació, mitjançant procediment obert, de l'ATORGAMENT D'AUTORITZACIONS MUNICIPALS PER A L'EXPLOTACIÓ DELS SERVEIS DE TEMPORADA A LES PLATGES DE LLORET DE MAR.

Durant el termini de presentació d'al·legacions a l'aprovació inicial del plec de condicions econòmic-administratives i jurídiques, s'han presentat diverses al·legacions.

Per tant, mitjançant Decret d'Alcaldia n. 244/2009 de data 04/03/2009 s'ha suspès provisionalment la licitació per contractar el citat servei, mentre no es resolguin les al·legacions presentades.

La qual cosa es fa publica per a general coneixement i als efectes del que determina la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

Lloret de Mar, 10 de març de 2009

Rafel J. García Jiménez  
Secretari general

**Núm. 4526****AJUNTAMENT DE LLORET DE MAR**

*Anunci sobre reobertura del termini per presentar pliques en relació a la contractació del servei de salvament i socorrisme a les platges*

La Junta de Govern Local, en sessió de data 27/02/2009, va resoldre les al·legacions presentades en el procediment obert, per contractar el servei de SALVAMENT I SOCORRISME A LES PLATGES DE LLORET DE MAR, en el sentit d'acceptar les al·legacions presentades pel Sr. Oscar Camps Gausachs, en representació de l'empresa PROACTIVA, SL, relatives a la dotació de personal i mitjans tècnics.

Així mateix, també es va acordar reobrir el termini de presentació d'al·legacions al plec de condicions amb 14 dies hàbils, i per a la presentació de pliques amb 19 dies naturals, a comptar de l'endemà de la última de les publicacions d'aquest anunci en el Perfil del Contractant del web municipal i en el BOP.

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Lloret de Mar
- b) Òrgan de Contractació: Junta de Govern Local de data 27/02/2009
- c) Dependència que tramita l'expedient: Serveis Jurídics-Unitat Jurídica
- d) Número d'expedient: PO 08/08

2. Objecte del Contracte:

- a) Descripció de l'objecte: Prestació del servei de salvament i socorrisme a les platges de Lloret de Mar.
- b) Durada: un any, des de la signatura contracte, prorrogable any en any durant tres més.

3. Tramitació i procediment d'adjudicació:

- a) Tramitació: Ordinària
- b) Procediment: Obert

4. Pressupost base de la licitació:

El preu que ha de servir de base per a l'esmentat procediment és el de 204.000,00 € IVA a part, que serà millorat a la baixa.

5. Obtenció de documentació i informació:

- a) Entitat: Ajuntament de Lloret de Mar
- b) Domicili: Plaça de la Vila 1
- c) Localitat i codi postal: Lloret de Mar - 17310
- d) Telèfon: 972.361.784 / 972.361.917, de 10 a 14 hores
- e) Fax: 972 370 396
- f) Per accedir al plec de condicions i termini de presentació es pot consultar al "Perfil del Contractant" a la pàgina web de l'Ajuntament: [www.lloret.cat](http://www.lloret.cat).
- g) Data límit per a l'obtenció de documents i informació: Durant tot el termini de presentació de proposicions.

6. Requisits específics del contractista:

- a) Classificació: Grup U – Subgrups 7 – Categoria B
- b) Altres requisits: els establerts en el plec de clàusules administratives.

7. Presentació de les ofertes:

- a) Data límit de presentació: 19 dies naturals comptats a partir de la última publicació de l'anunci de convocatòria en el Perfil del Contractant i en el BOP.
- b) Documentació a presentar: L'establerta a la clàusula 14 del Plec de condicions econòmic-administratives i jurídiques.
- c) Lloc de presentació: Oficina d'Informació i Atenció al Ciutadà, situada als baixos de l'Ajuntament de Lloret de Mar
- d) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: dos mesos.

**8. Obertura de les ofertes:**

L'obertura tindrà lloc a les 11 hores de l'endemà de la finalització del termini de presentació de proposicions o, si aquest és festiu, el primer dia hàbil següent a la Sala d'Actes Municipal, sempre i quan hagi finalitzat el termini d'informació pública del plec de condicions.

**9. Despeses dels anuncis:**

Les despeses de publicació dels anuncis seran a càrrec de l'adjudicatari.

Lloret de Mar, 10 de març de 2009

Rafel J. García Jiménez  
Secretari general

**Núm. 4226****AJUNTAMENT  
D'OLOT**

*Edicte sobre aprovació definitiva d'un pla parcial urbanístic*

El ple Municipal, a la sessió celebrada el dia 29 de gener de 2009, va adoptar, entre d'altres, l'acord següent:

Modificació puntual del pla parcial del sector 12 de la Guardiola. Aprovació definitiva.

**PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT** la modificació puntual del Pla Parcial del Sector 12 "La Guardiola".

**SEGON.- NOTIFICAR** el present acord a la Comissió Territorial d'urbanisme de Girona en el termini d'un mes i lliurar-los la documentació tècnica i administrativa completa a efectes d'informació, coordinació i arxivament d'acord amb els articles 86 i 101.5 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

**TERCER.- PUBLICAR** el corresponent edicte d'aprovació definitiva al Butlletí Oficial de la Província, un cop s'hagi donat compliment al punt segon del present acord, d'acord amb el que es disposa a l'article 101.5 de Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

La qual cosa es fa pública d'acord amb el que disposen els articles 100 i 101 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, una vegada s'ha donat compliment als requeriments dels apartats Segon i Tercer de l'acord transcrit.

Contra l'acord anterior, que és definitiu en via administrativa, es pot interposar recurs contenciós-administratiu davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos comptats a partir del dia següent al de la publicació d'aquest edicte al Butlletí Oficial de la Província de Girona.

Potestativament es pot interposar, en el termini d'un mes, recurs de reposició abans del contenciós-administratiu davant l'òrgan que ha dictat aquest acte. En aquest cas no es podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell hagi estat resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació presumpte pel transcurs d'un mes sense resolució expressa. El termini per interposar posterior recurs contenciós-administratiu serà de dos mesos comptats a partir del dia següent al de la data de notificació de l'acte, si fos exprés, i si no ho fos, el termini serà de sis mesos comptats a partir del dia següent al de la data en que es produeixi l'acte presumpte.

Tot això sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que s'estimi procedent.

Aquest expedient restarà a les oficines de l'Àrea d'urbanisme d'aquest Ajuntament, al Passeig Bisbe Guillemet, 10 d'Olot, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Així mateix, i d'acord amb el que determina la Disposició addicional vintena del Decret Llei 1/2007, de 16 d'octubre, de mesures urgents en matèria urbanística, sobre el compliment de les obligacions de publicitat per mitjans telemàtics, aquest Pla Parcial també es pot consultar al web municipal, [www.olot.cat](http://www.olot.cat).

La normativa d'aquesta modificació puntual del Pla parcial urbanístic és la que es transcriu a l'Annex 1 que segueix.

Olot, 16 de febrer de 2009

Lluís Sacrest Villegas  
Alcalde

Annex I

Modificació puntual del Pla Parcial del Sector 12 "La Guardiola"

**NORMATIVA****TÍTOL I. DISPOSICIONS DE CARÀCTER GENERAL****Art. 1 Àmbit territorial.**

L'àmbit territorial d'aquesta modificació correspon al sector 12 "la Guardiola", i és l'assenyalat en els plànols informatius corresponents.

**Art. 2 Contingut.**

La present modificació consta de memòria, normativa i plànols d'informació i ordenació, de caràcter normatiu.

**Art. 3 Vigència.**

Aquesta modificació entrarà en vigor i serà executiva a partir de la publicació de l'acord d'aprovació definitiva, i la seva vigència serà indefinida d'acord amb el que disposa l'article 92 del Decret Legislatiu DL 1/2005.

**Art. 4 Obligacions.**

Els particulars, de la mateixa manera que l'Administració, estaran obligats a complir les disposicions contingudes en aquesta modificació.

**Art. 5 Acompliment del POUM**

El contingut normatiu de la present modificació puntual s'ha d'entendre substitutori i complementari de les normes i plànols d'ordenació del Pla Parcial, que seran d'aplicació universal, sense que siguin excusables el seu incompliment per motius de manca de reproducció de l'articulat de referència en el present document.

**TÍTOL II. DETERMINACIONS COMUNES A TOTES LES ZONES****Art. 6 Plantacions en els espais lliures de parcel·la**

En els fronts de parcel·les senyalats en el plànol d'ordenació dels espais lliures, el pla preveu la plantació obligatòria, determinat les espècies arbòries, per tal de produir una pantalla vegetal amb l'arbrat de l'espai públic, del privat, o d'ambdós.

Les plantacions s'efectuaran bé simultàniament amb les obres d'urbanització, bé amb les de construcció de les edificacions o de les instal·lacions.

S'admetran places d'aparcament i un accés per parcel·la en aquest espais en cas que no es puguin ubicar en cap altre espai lliure de la parcel·la. Només s'ubicaran aquell número de places exigits com obligatoris segons les determinacions del POUM i el paviment serà tractat de manera que permetin la filtració de les aigües de la pluja, com els paviments de llambordins, les llambordes perforades, les plaques cel·lulars de materials flexibles, etc. col·locades sobre bases filtrants. Es plantarà un mínim de un arbre cada 3 places d'aparcament.

**Disposició transitòria**

Única. Admissió de l'ús residencial al Mas de la Guardiola.

S'admet l'ús residencial a què es destina el Mas de La Guardiola, en caràcter transitori fins que la parcel·la es destini a ús industrial. Disposició addicional

Única. correspondència de la present modificació puntual de Pla Parcial i el Pla Parcial del sector 12 "la Guardiola".

a. L'article 6 de la present normativa substitueix l'article 19 de la normativa del Pla Parcial del sector 12 "La Guardiola", aprovat definitivament el 21 de desembre de 2006 (BOP 22 de gener de 2007, número 15).

b. S'introdueix la disposició transitòria única de la present normativa com a disposició transitòria segona de la normativa del Pla Parcial del sector 12 "La Guardiola".

Olot, 26 de febrer de 2009

Lluís Sacrest i Villegas  
Alcalde